

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 декабря 2018 г. № 131

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» «Объекты административно-делового назначения» для образуемого земельного участка ориентировочной площадью 1500 кв. м., расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, ул. Возрождения (территориальная промышленно-коммунальная зона первого типа (П-1) (приложение № 2).

2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, **на 23 января 2019 года на 16 часов 00 минут** по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации.

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1).

4. Назначить организатором публичных слушаний управление градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (далее – организатор публичных слушаний).

5. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа (председатель комиссии);

П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

Т.В. Лукконен – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

В.В. Трошина – главный специалист юридического отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

А.А. Остапенко – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (секретарь комиссии).

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.

6. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, около каб. № 320).

7. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа **не позднее 11 января 2019 года** обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1), настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

8. Организатору публичных слушаний подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 30 января 2019 года.

9. Установить, что лицом, уполномоченным на подписание протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, является председатель комиссии публичных слушаний.

10. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Объекты административно-делового назначения» для образуемого земельного участка, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, ул. Возрождения»:

10.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее 11 января 2019 года.

10.2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и информационные материалы к нему (приложение № 2) не позднее 15 января 2019 года.

10.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее 30 января 2019 года.

11. Организатору публичных слушаний обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний не позднее 01 февраля 2019 года.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Управление градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.
2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.
3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект постановления администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» «Объекты административно-делового назначения» для образуемого земельного участка ориентировочной площадью 1500 кв. м., расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, ул. Возрождения.
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (приложение № 1 к постановлению администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»).
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 11.01.2019 г. по 01.02.2019 г.
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровые кварталы 10:04:0010104, 10:04:0010105.
5.	Организатор публичных слушаний	Управление градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – Первый заместитель главы Администрации Костомукшского городского округа. Контактный телефон для получения дополнительной информации: +79116608626 (П.Н. Вачевских, начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа).
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/Ш.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на	Место открытия экспозиции проекта: в здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа около

	публичных слушаниях	каб. № 320. Дата открытия экспозиции проекта: 11.01.2019 г. Срок проведения экспозиции проекта: с 11.01.2019 г. по 23.01.2019 г.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С понедельника по пятницу с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 11.01.2019 г. по 23.01.2019 г.; в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 23.01.2019 г. (с 16:00 до 16:30 часов).
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 23.01.2019 г. (с 16:00 до 16:30 часов) по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: 186931, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Объекты административно-делового назначения» для образуемого земельного участка, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, ул. Возрождения».
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	23.01.2019 г. в 16:00, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации.

15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	23.01.2019 г. с 16:00, по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации.
-----	--	---



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 2018 г. №

О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 23 января 2019 года, администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения (указывается порядковый номер разрешения/решения об отказе) на условно разрешенный вид использования земельного участка «Объекты административно-делового назначения» для образуемого земельного участка ориентировочной площадью 1500 кв. м., расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, ул. Возрождения (территориальная промышленно-коммунальная зона первого типа (П-1) (схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории прилагается).

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить:

3.1. Направление настоящего постановления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия;

3.2. Размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Объекты административно-делового назначения» для образуемого земельного участка, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, ул. Возрождения».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

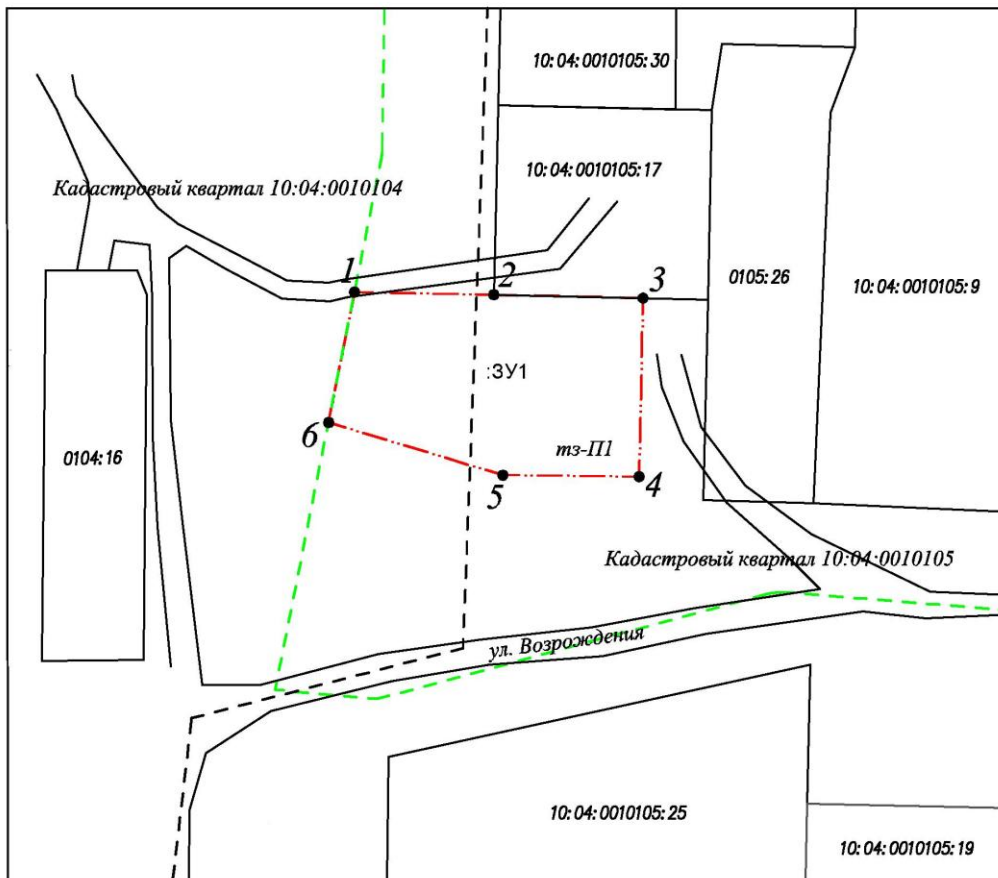
А.В. Бендикова

Утверждена распоряжением Министерства имущественных
 и земельных отношений Республики Карелия

От " " 20 г. №

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка _____			
Площадь земельного участка 1500 кв.м.			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	653393.24	1329979.35	
2	653392.80	1330002.21	
3	653392.25	1330026.67	
4	653362.99	1330026.02	
5	653363.24	1330003.68	
6	653371.86	1329975.07	



Система координат МСК-10

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

ЗУ1- обозначение земельного участка

1,2...- обозначение точки границы

— граница ЗУ1

- - - граница кадастрового квартала

- - - схематичное отображение территориальной зоны

— грунтовая дорога