



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 марта 2018 г. № 28

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1., 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2017 года № 131-СО/III, в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты)» для образуемого земельного участка площадью 2130 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Северная, участок 1 (кадастровый квартал – 10:04:0010221, территориальная зона – зона застройки среднежетажными жилыми домами (перспективная застройка) (Ж-3)).

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний: **30 марта 2018 года в 15 часов 45 минут** в актовом зале Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5).

3. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа обеспечить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

4. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, а также порядок участия в публичных слушаниях (приложение № 1 к постановлению).

5. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа **не позднее 15 марта 2018 года** обеспечить опубликование настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний и порядка участия граждан в публичных слушаниях (приложение № 1 к постановлению), проекта муниципального правового акта (приложение № 2 к постановлению) в газете «Новости Костомукши» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru).

6. Установить, что экспозиция по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления проводится в коридоре третьего этажа здания Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, возле каб. № 320) **начиная с 15 марта 2018 года по 23 марта 2018 года** в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00)

7. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа **не позднее чем 22 марта 2018 года** обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 2 к постановлению).

8. Установить, что замечания и предложения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, принимаются в письменной форме в Управлении градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа **в срок до 17 часов 00 минут 23 марта 2018 года** по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 315, 317, 320.

9. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. главы Костомукшского городского округа

О.А. Кережина

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа уведомляет, что **30 марта 2018 года в 15 часов 45 минут** в актовом зале Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5) состоятся публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты)" для образуемого земельного участка площадью 2130 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Северная, участок 1 (кадастровый квартал – 10:04:0010221, территориальная зона – зона застройки среднежетажными жилыми домами (перспективная застройка) (Ж-3)).

Проект постановления Администрации Костомукшского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, а также иные сведения об образуемом земельном участке размещены на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Экономика», «Территориальное планирование и градостроительное зонирование», «Правила землепользования и застройки», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».

Экспозиция по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка проводится в коридоре третьего этажа здания Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, возле каб. № 320) **начиная с 15 марта 2018 года по 23 марта 2018 года** в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00)

Замечания и предложения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принимаются в письменной форме в Управлении градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа **в срок до 17 часов 00 минут 23 марта 2018 года** по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 315, 317, 320.

ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

1. Правом на участие в публичных слушаниях обладает любой житель муниципального образования «Костомукшский городской округ», достигший на день проведения публичных слушаний 16 лет.
2. Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.
3. Жители муниципального образования «Костомукшский городской округ», желающие участвовать на публичных слушаниях, по прибытии в помещение, в котором проводятся публичные слушания, проходят регистрацию в секретариате.
4. Председатель публичных слушаний предоставляет слово всем желающим выступить по существу вопроса. Высказанные предложения обсуждаются и при их принятии заносятся в протокол и заключение публичных слушаний.

Комиссия по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
Костомукшского городского округа



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 2018 г. №
г. Костомукша

О предоставлении (отказе в предоставлении)
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17 и 20 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 30 марта 2018 года, на основании заявления Горт В.В. (вх. № 216 от 15 февраля 2018 года), Администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешение на условно разрешенный (указывается порядковый номер разрешения/отказа) вид использования «Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты)" для образуемого земельного участка площадью 2130 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица северная, участок 1 (кадастровый квартал – 10:04:0010221, территориальная зона – зона общественно-деловой застройки (ОД)) (схема участка прилагается).

2. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления с приложением в газете «Новости Костомукши».

3. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа обеспечить обнародование настоящего постановления с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Экономика», «Территориальное планирование и градостроительное зонирование», «Правила землепользования и застройки», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова