



Кадастровый номер квартала 10-04-0020108  
Система координат МСК-10

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН.
  - граница земельного участка с кадастровым номером 10-04-0020108-18, для размещения жилого дома.
  - граница кадастрового квартала.
  - объект капитального строительства, сооружения.
  - красная линия улицы Перттунена
  - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений, строений.
  - дороги, проезды
- 10-04-0020108-17 - кадастровый номер земельного участка
- ① - поворотные точки границ образуемого земельного участка.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

1. Проект межевания части территории улицы Перттунена деревни Вокнаволок Костомукшского городского округа Республики Карелия Российской Федерации выполнен в соответствии с:
  - СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр);
  - Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденными Решением Совета КГО, от 28 марта 2013 г. № 198 - СО;
  - Генеральным планом Костомукшского городского округа
  - Федеральным Законом № 171 - ФЗ от 23.06.14 г. "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации".
2. Проектом предусматривается уточнение границы земельного участка с кадастровым номером 10-04-0020108-18. Вид разрешенного использования земельного участка - Для размещения жилого дома.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ранее учтенного земельного участка под МКД № 2 по улице Перттунена.  
Вид разрешенного использования - Для размещения жилого дома.  
Категория земель - земли населенных пунктов.  
Территориальная зона - зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4).  
Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, деревня Вокнаволок, улица Перттунена, участок 2.

Условный номер земельного участка -		
Площадь земельного участка 625 кв.м.		
Обозначение характерных границ	Координаты	
	X	Y
1	696008.40	1330295.09
2	696012.52	1330308.31
3	695970.50	1330313.33
4	695970.13	1330295.83
5	695987.89	1330294.49
6	696003.48	1330296.57

						12-17-ПМ			
						Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, деревня Вокнаволок, улица Перттунена, участок 2.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата				
						Проект межевания части территории	Стадия	Лист	Листов
Директор	Бжицких В.В.						п	1	1
Разраб.	Климович М.Г.								
Н.контр.						М 1:1500			
						МКУ КУМС			