

Глава Костомукшского городского округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07 сентября 2018 г. № 96

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1., 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2017 года № 131-СО/III, в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты)» для образуемого земельного участка площадью 690 кв. м. по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Пожарного Семенова, участок 1 (кадастровый квартал – 10:04:0010210, территориальная зона – промышленно-коммунальная зона первого типа (П-1)).

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний: **17 октября 2018 года в 15 часов 30 минут** в актовом зале Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5).

3. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа обеспечить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

4. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, а также порядок участия в публичных слушаниях (приложение № 1 к постановлению).

5. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа **не позднее 04 октября 2018 года** обеспечить опубликование настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний и порядка участия граждан в публичных слушаниях (приложение № 1 к постановлению), проекта муниципального правового акта (приложение № 2 к постановлению) в газете «Новости Костомукши» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)).

6. Установить, что экспозиция по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего

постановления проводится в коридоре третьего этажа здания Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, возле каб. № 320) **начиная со 02 октября 2018 года по 16 октября 2018 года** в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00)

7. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа **не позднее чем 07 октября 2018 года** обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 2 к постановлению).

8. Установить, что замечания и предложения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, принимаются в письменной форме в Управлении градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа **в срок до 17 часов 00 минут 16 октября 2018 года** по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 315, 317, 320.

9. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. главы Костомукшского городского округа

О.А. Кережина

## **ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа уведомляет, что **17 октября 2018 года в 15 часов 45 минут** в актовом зале Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5) состоятся публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты)" для образуемого земельного участка площадью 690 кв. м. по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Пожарного Семенова, участок 1 (кадастровый квартал – 10:04:0010210, территориальная зона – промышленно-коммунальная зона первого типа (П-1)).

Проект постановления Администрации Костомукшского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, а также иные сведения об образуемом земельном участке размещены на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе «Экономика», «Территориальное планирование и градостроительное зонирование», «Правила землепользования и застройки», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».

Экспозиция по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка проводится в коридоре третьего этажа здания Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, возле каб. № 320) **начиная со 02 октября 2018 года по 16 октября 2018 года** в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00)

Замечания и предложения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принимаются в письменной форме в Управлении градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа **в срок до 17 часов 00 минут 16 октября 2018 года** по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 315, 317, 320.

## **ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ**

1. Правом на участие в публичных слушаниях обладает любой житель муниципального образования «Костомукшский городской округ», достигший на день проведения публичных слушаний 16 лет.
2. Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.
3. Жители муниципального образования «Костомукшский городской округ», желающие участвовать на публичных слушаниях, по прибытии в помещение, в котором проводятся публичные слушания, проходят регистрацию в секретариате.
4. Председатель публичных слушаний предоставляет слово всем желающим выступить по существу вопроса. Высказанные предложения обсуждаются и при их принятии заносятся в протокол и заключение публичных слушаний.

Комиссия по подготовке проекта  
Правил землепользования и застройки  
Костомукшского городского округа

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского  
городского округа**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

от ..... 2018 г. № .....  
г. Костомукша

О предоставлении (отказе в предоставлении)  
разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17 и 20 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 17 октября 2018 года, на основании заявления Пискаревой Л.Е. (вх. № 1378 от 16 августа 2018 года), Администрация Костомукшского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешение на условно разрешенный (указывается порядковый номер разрешения/отказа) вид использования «Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты)" для образуемого земельного участка площадью 690 кв. м. по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Пожарного Семенова, участок 1 (кадастровый квартал – 10:04:0010210, территориальная зона – промышленно-коммунальная зона первого типа (П-1)) (схема участка прилагается).

2. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления с приложением в газете «Новости Костомукши».

3. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа обеспечить обнародование настоящего постановления с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе «Экономика», «Территориальное планирование и градостроительное зонирование», «Правила землепользования и застройки», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Утверждена Распоряжением Министерства  
имущественных и земельных отношений  
Республики Карелия

N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

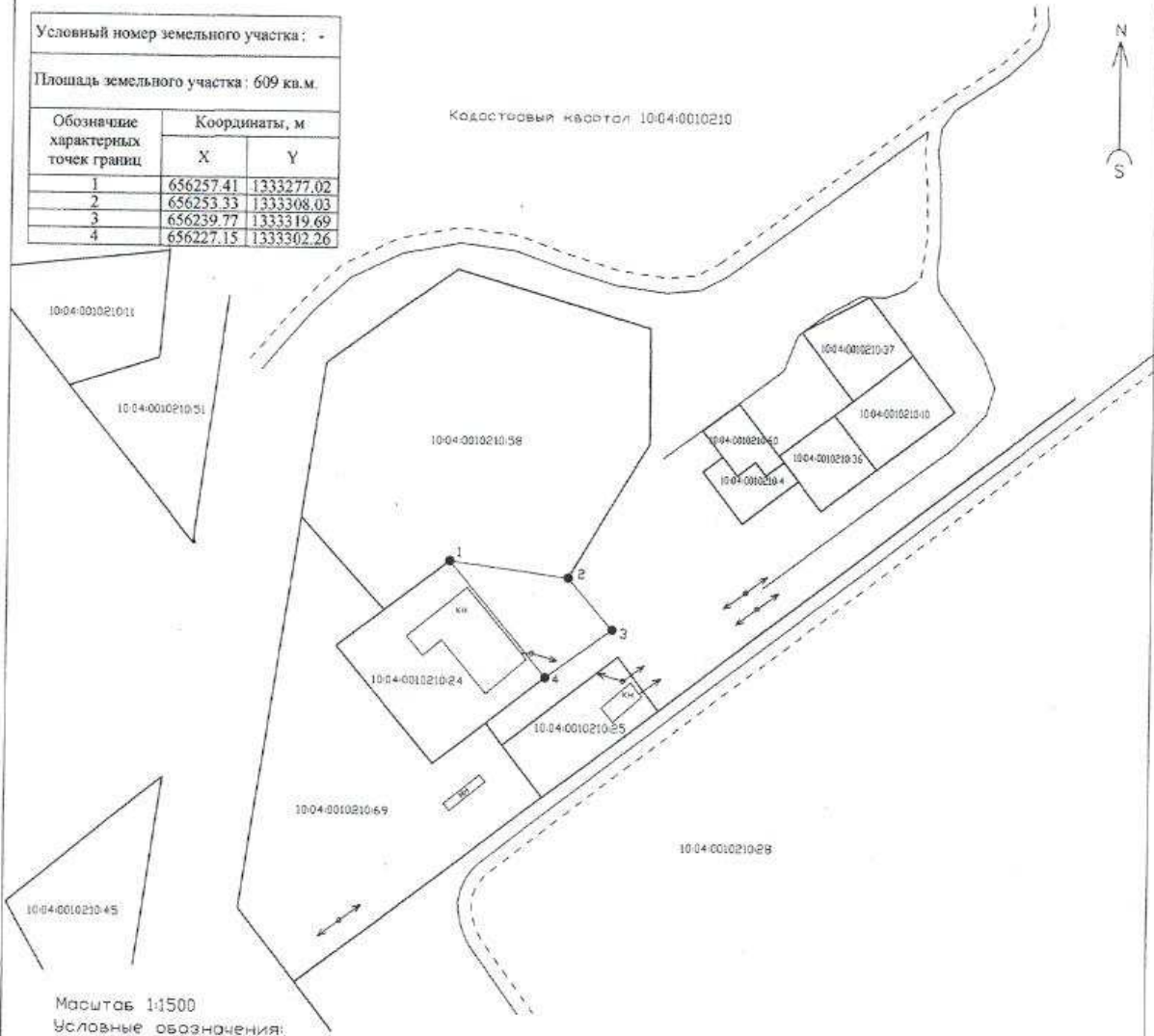
Схема расположения земельного участка или земельных  
участков на кадастровом плане территории.

Условный номер земельного участка: -

Площадь земельного участка: 609 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	656257.41	1333277.02
2	656253.33	1333308.03
3	656239.77	1333319.69
4	656227.15	1333302.26

Кадастровый квартал 10:04:0010210



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- 1-2 - обозначение точки границы.
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
- — — существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
- 10:04:0010210:24 - кадастровый номер земельного участка.
- — — дорога.
- МЦ Н - строения.
- ←—φ—→ - линия электропередачи.

Примечание:

Система координат - МСК 10.

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами Администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	П.Н. Вачевских
Главный специалист Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	В.В. Трошина