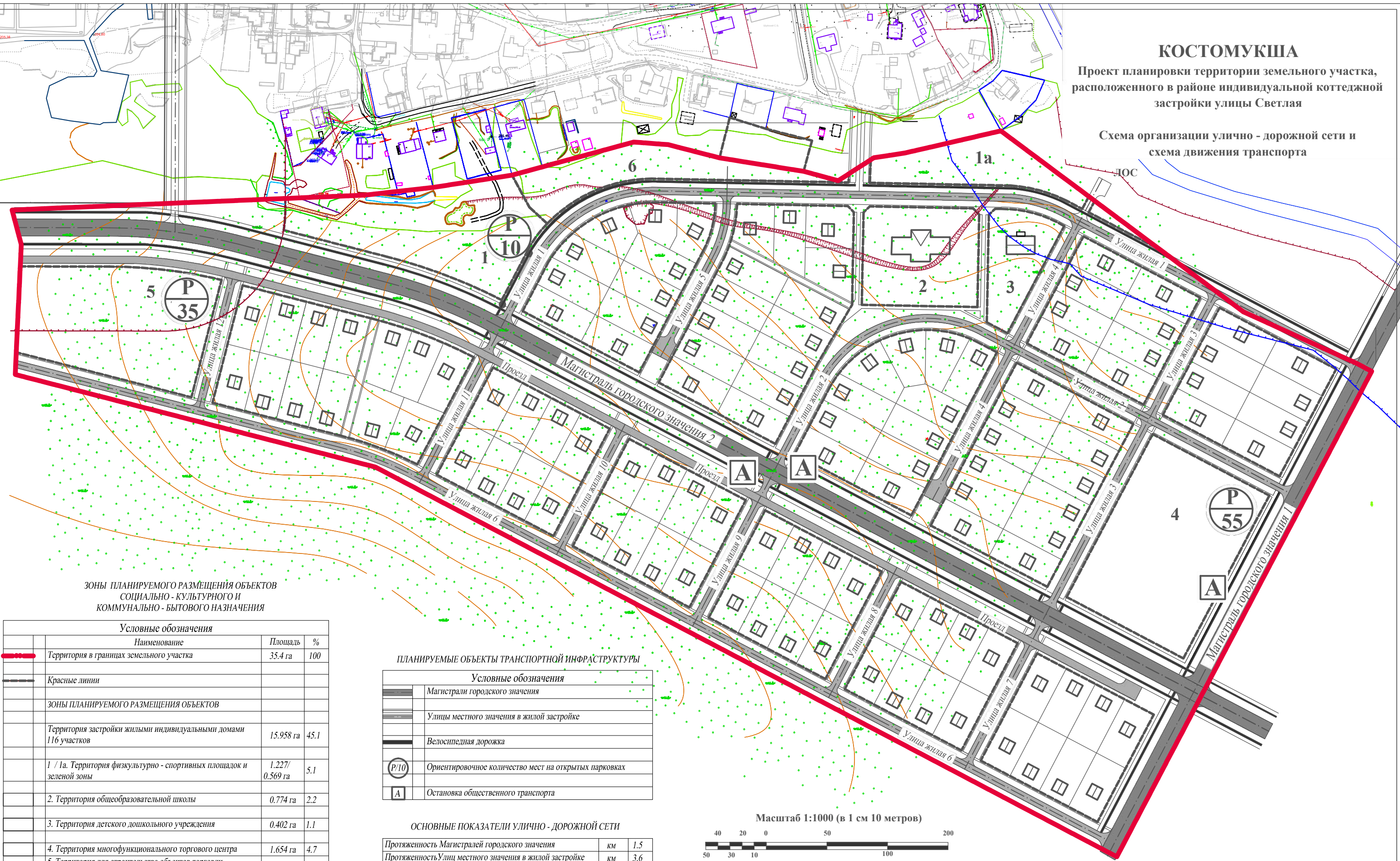


КОСТОМУКША

Проект планировки территории земельного участка, расположенного в районе индивидуальной коттеджной застройки улицы Светлая

Схема организации улично - дорожной сети и схема движения транспорта



Зоны планируемого размещения объектов социально - культурного и коммунально - бытового назначения

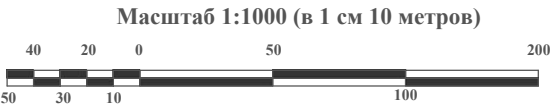
Условные обозначения			
	Наименование	Площадь	%
	Территория в границах земельного участка	35.4 га	100
	Красные линии		
Зоны планируемого размещения объектов			
	Территория застройки жилыми индивидуальными домами 116 участков	15.958 га	45.1
	1 / 1а. Территория физкультурно - спортивных площадок и зеленой зоны	1.227/ 0.569 га	5.1
	2. Территория общеобразовательной школы	0.774 га	2.2
	3. Территория детского дошкольного учреждения	0.402 га	1.1
	4. Территория многофункционального торгового центра	1.654 га	4.7
	5. Территория для строительства объектов торговли, общественного питания, гостиниц, предприятия бытового обслуживания, приемный пункт прачечной, химчистки, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.	1.394 га	3.9
	6. Резервные территории	0.616 га	0.2
	Прочие территории	12.805 га	37.7

ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Условные обозначения	
	Магистралей городского значения
	Улицы местного значения в жилой застройке
	Велосипедная дорожка
	Ориентировочное количество мест на открытых парковках
	Остановка общественного транспорта

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ УЛИЧНО - ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Протяженность Магистралей городского значения	км	1.5
Протяженность Улиц местного значения в жилой застройке	км	3.6
Протяженность проезда (в составе поперечного профиля Магистралей городского значения)	км	0.9
Протяженность Велосипедной дорожки	км	3.3
Площадь Магистралей городского значения	га	6.76
Площадь Улиц местного значения в жилой застройке	га	6.51
Плотность магистральной сети	км/км2	22.3
Плотность улично - дорожной сети	км/км2	55.7



						16 - Г / 13 ГП			
						Проект планировки территории земельного участка, расположенного в районе индивидуальной коттеджной застройки улицы Светлая в городе Костомукша			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Утверждаемая часть Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП								3	
Архитектор		Гурлова							
Разработ.		Рюнтю							
Разработ.		Петровская							
Нор. кон.		Петровская				Схема организации улично - дорожной сети, схема движения транспорта Масштаб 1:1000	ООО "ГАЛАНА"		