



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июля 2016г. № 35  
г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории в составе проекта межевания территории в районе ул. Зелёная, д.1, г. Костомукша Республики Карелия, а также по вопросу установления постоянного публичного сервитута на часть образуемого земельного участка.

В соответствии со статьей 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16, 12 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», пунктом 26 части 1 статьи 16, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Решением Костомукшского городского Совета № 442-ГС от 25 октября 2005 г. «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ» (в редакции от 30.09.2010 г. № 578-СО и от 04.07.2013 г. №226-СО), в целях выделения элементов планировочной структуры, определения местоположения границы образуемого и изменяемого земельного участка

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить и провести публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории в составе проекта межевания территории в районе ул. Зелёная, д.1, г. Костомукша Республики Карелия, а также по вопросу установления постоянного публичного сервитута на часть образуемого земельного участка, площадью 1317,0 кв.м. для использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей.

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний: **31 августа 2016 года** в 15 часов 15 минут в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (ул. Строителей, д.5).

3. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:  
П.Г. Зелинский – И.о. главы администрации Костомукшского городского округа;  
А.А. Тимофеева – Начальник юридического отдела администрации Костомукшского городского округа;  
П.Н. Вачевских – Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа;

В.В. Трошина – Главный специалист Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа;

Е.Л. Безбородова – Главный специалист Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа;

С.Н. Муравьева – Депутат Совета Костомукшского городского округа.

4. Данное постановление, Порядок участия граждан в публичных слушаниях (приложение №1 к настоящему постановлению), Проект постановления (приложение № 2 к настоящему постановлению) опубликовать в газете «Новости Костомукши» и разместить на официальном сайте Костомукшского городского округа ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)), тем самым оповестив и пригласив всех заинтересованных лиц проживающих на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ».

5. Проект межевания территории в районе ул. Зелёная, д.1, г. Костомукша Республики Карелия (шифр проекта 4-16-ПМ, разработан МКУ «СЖА» в 2016 году) разместить на официальном сайте Костомукшского городского округа ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)).

6. Предложения по проекту межевания территории, указанному в пункте 1 настоящего постановления принимаются в Управлении градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа до 17 часов 00 минут 30 августа 2016 года по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 315, 317, 320.

7. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Приложение №1  
К постановлению Главы Костомукшского городского округа  
№ 35 от « 20 » июля 2016 г.

## ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

1. Правом на участие в публичных слушаниях обладает любой житель муниципального образования «Костомукшский городской округ», достигший на день проведения публичных слушаний 16 лет.
2. Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.
3. Жители муниципального образования, желающие участвовать на публичных слушаниях, по прибытии в помещение, в котором проводятся публичные слушания, проходят регистрацию в секретариате.
4. Председатель публичных слушаний предоставляет слово всем желающим выступить по существу вопроса. Высказанные предложения обсуждаются и при их принятии заносятся в итоговый документ публичных слушаний.



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**Администрация Костомукшского  
городского округа**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

**ОТ .....** .....г. **№ .....**

Об утверждении документации по планировке территории в составе проекта межевания территории в районе ул. Зелёная, д.1, г. Костомукша, Республики Карелия, об установлении публичного сервитута на часть образуемого земельного участка, а также о присвоении адреса земельному участку.

В соответствии со статьей 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, с пунктом 27 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Приказа Министерства Финансов Российской Федерации от 05 ноября 2015 года № 171н «Об утверждении перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и правил сокращенного наименования адресообразующих элементов», статьей 16, 12 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании итогового документа публичных слушаний от 31 августа 2016 года, с целью упорядочения адресного хозяйства и обеспечения единства структуры и состава адресной информации Костомукшского городского округа, выделения элементов планировочной структуры, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, администрация Костомукшского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории в районе ул. Зелёная, д.1, г. Костомукша, Республики Карелия (шифр 4.16-ПМ).
2. Установить публичный сервитут на часть образуемого земельного участка, площадью 1317,0 кв.м. для использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей.
3. Администрации Костомукшского городского округа:

3.1. осуществить постановку на государственный кадастровый учет вышеуказанного сервитута;

3.2. Зарегистрировать в установленном Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» порядке постоянный публичный сервитут, указанные в пункте 2 настоящего постановления в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4. Присвоить адрес (описание местоположения) образуемому земельному участку : Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Зеленая, участок № 1.

5. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа в порядке межведомственного информационного взаимодействия направить настоящее постановление и информацию о присвоении адреса земельному участку в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия, а также разместить в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС).

6. Данное постановление опубликовать в источнике официального опубликования муниципальных правовых актов (официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) и газете «Новости Костомукши»).

И.о. главы администрации П.Г. Зелинский