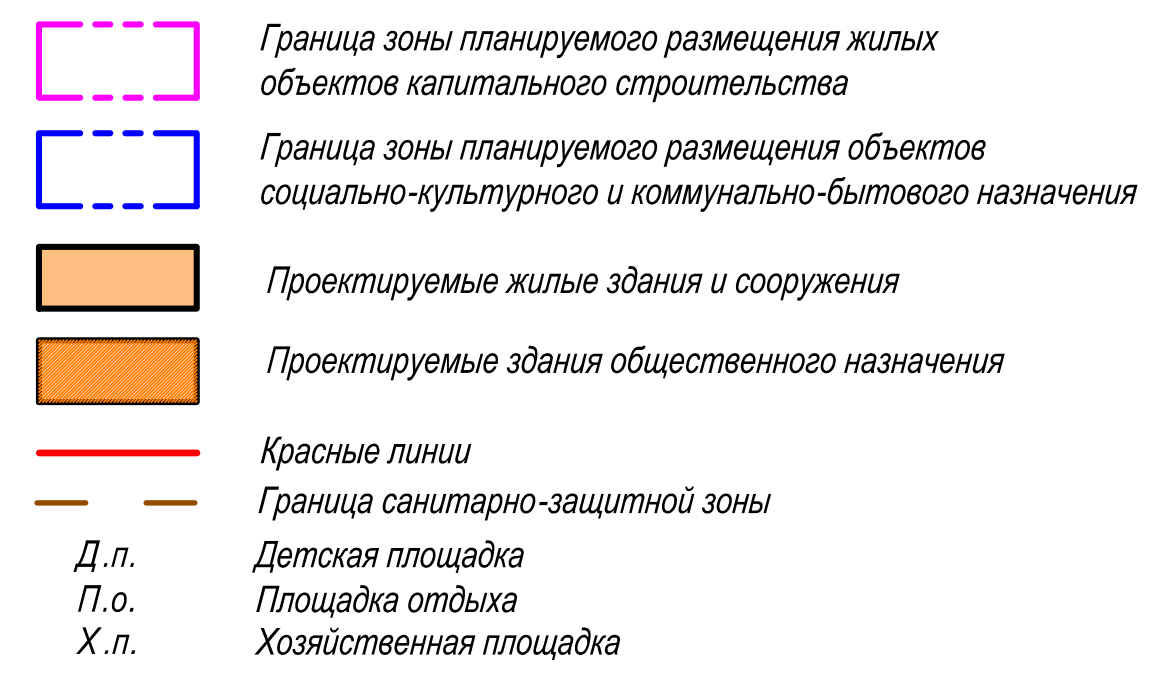
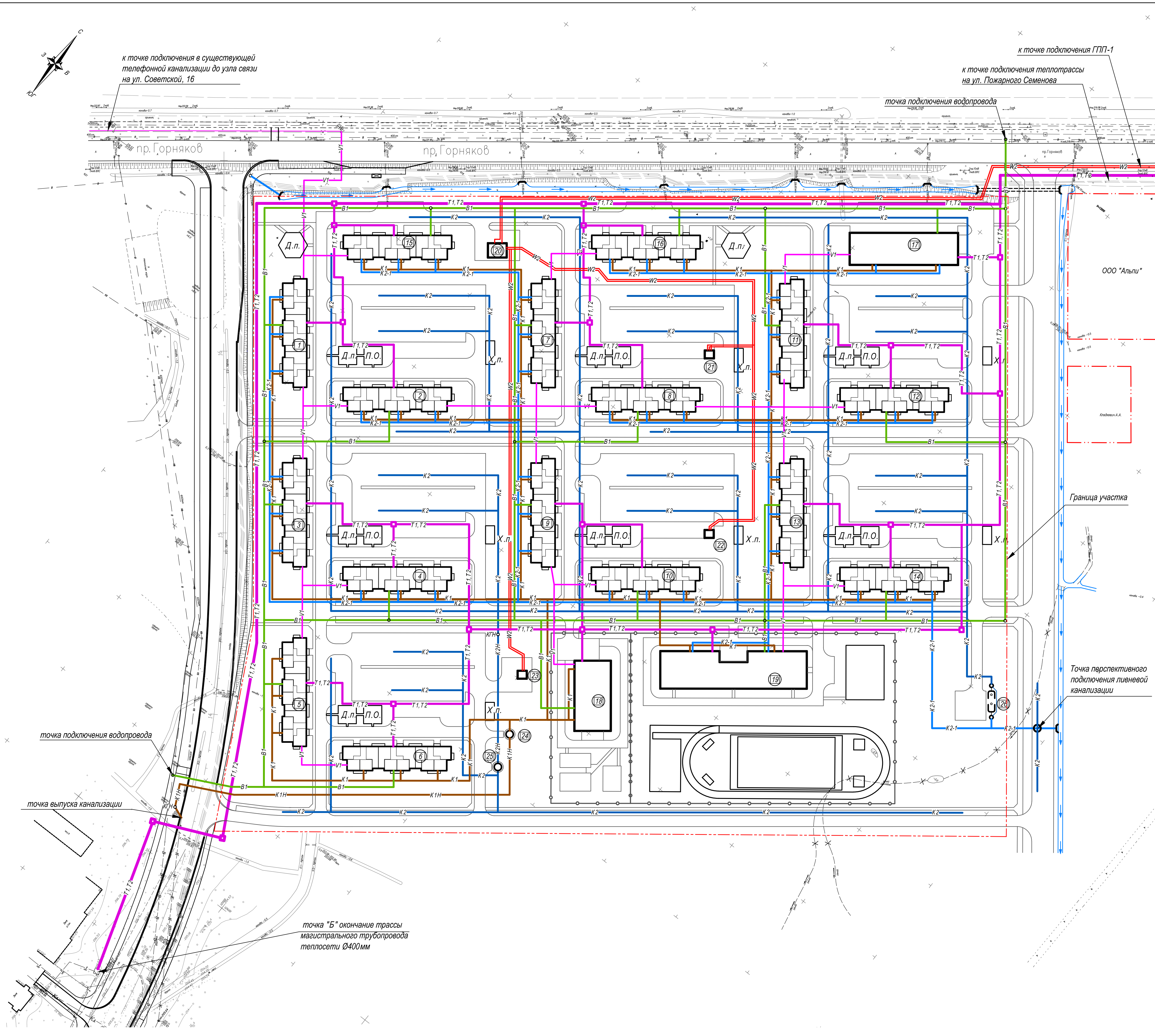




<i>№пп</i>	<i>Территория</i>	<i>Количество</i>		<i>Примечания</i>
		<i>м²</i>	<i>%</i>	
	<i>Территория микрорайона в красных линиях - всего в том числе:</i>	<i>146862,0</i>	<i>100,0</i>	
<i>1</i>	<i>Территория жилой застройки</i>	<i>13322,0</i>	<i>9,07</i>	
<i>2</i>	<i>Участки школ</i>	<i>13635,0</i>	<i>9,28</i>	
<i>3</i>	<i>Участки детских садов</i>	<i>4100,0</i>	<i>2,79</i>	
<i>4</i>	<i>Участки объектов культурно-бытового и коммунального обслуживания</i>	<i>6789,0</i>	<i>4,62</i>	
<i>5</i>	<i>Участки закрытых автостоянок</i>			
<i>6</i>	<i>Автостоянки для временного хранения</i>	<i>18955,0</i>	<i>12,92</i>	
<i>7</i>	<i>Территории общего пользования, в том числе:</i>	<i>90061,0</i>	<i>61,32</i>	
<i>7.1</i>	<i>Участки зеленых насаждений</i>	<i>56196,0</i>	<i>38,26</i>	
<i>7.2</i>	<i>Улицы, проезды, тротуары, площадки</i>	<i>33865,0</i>	<i>23,06</i>	
<i>8</i>	<i>Прочие территории</i>			

словные обозначения

ца зоны планируемого размещения жилых зданий капитального строительства		 ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "ШТРИХ"
ца зоны планируемого размещения объектов культурно-бытового назначения		
ктируемые жилые здания и сооружения	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕКЕВАНЬЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НОМЕРом 10.04.0010212-1, для комплексного освоения в целях строительства, площадью 146862 м ² , расположенный по адресу: г. КОСТОМУЖКА, БЛОК "К"	
ктируемые здания общественного назначения		
ые линии	СХЕМА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ) М 1 : 1000	
ция санитарно-защитной зоны	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
ая площадка	ДИРЕКТОР	
адка отдыха	ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	
ственная площадка	АВТОР ПРОЕКТА	
	ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ	
	ИСПОЛНИТЕЛЬ	



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

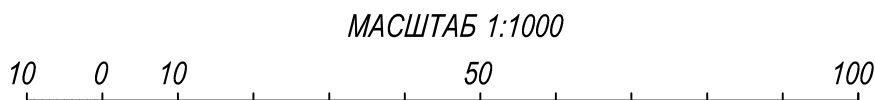
Номер по плану	Наименование	Этажность	Площадь, м2				Примечания
			застройки		общая площадь		
			здания	всего	здания	всего	
1	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
2	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
3	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
4	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
5	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
6	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
7	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
8	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
9	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
10	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
11	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
12	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
13	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
14	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
15	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
16	5 этажный 60 квартирный жилой дом	5	832,6	832,6	3054,9	3054,9	
17	1 этажное здание общественного назначения с предприятиями обслуживания населения	1	1160,0	1160,0	1080,0	1080,0	
18	Дошкольное образовательное учреждение на 72 места	2	980,0	980,0	1800,0	1800,0	
19	Общеобразовательная школа на 213 учащихся	3	1650,0	1650,0	3400,0	3400,0	
20	РП-ТП	1	87,7	87,7			
21	КТП - 1	1	25,4	25,4			
22	КТП - 2	1	25,4	25,4			
23	КТП - 3	1	25,4	25,4			
24	Канализационная насосная станция бытовых сточных вод	-	4,0	4,0			
25	Канализационная насосная станция ливневых сточных вод	-	4,0	4,0			
26	Очистные сооружения дождевых стоков	-	70,0	70,0			

Условные обозначения

- B1 - Водопровод хоз-питьевой и противопожарный
- K1 - Канализация бытовых сточных вод
- K1H - Канализация бытовых сточных вод напорная
- K2 - Канализация ливневая загрязненных вод
- K2H - Канализация ливневая загрязненных вод напорная
- K2-1 - Канализация дренажно-ливневая условно-чистых вод
- T1, T2 - Магистральная теплотрасса Ø400
- T1, T2 - Теплотрасса
- W2 - Прокладка кабеля 10 кВ в земле
- V1 - Прокладка кабеля связи в проектируемой кабельной канализации

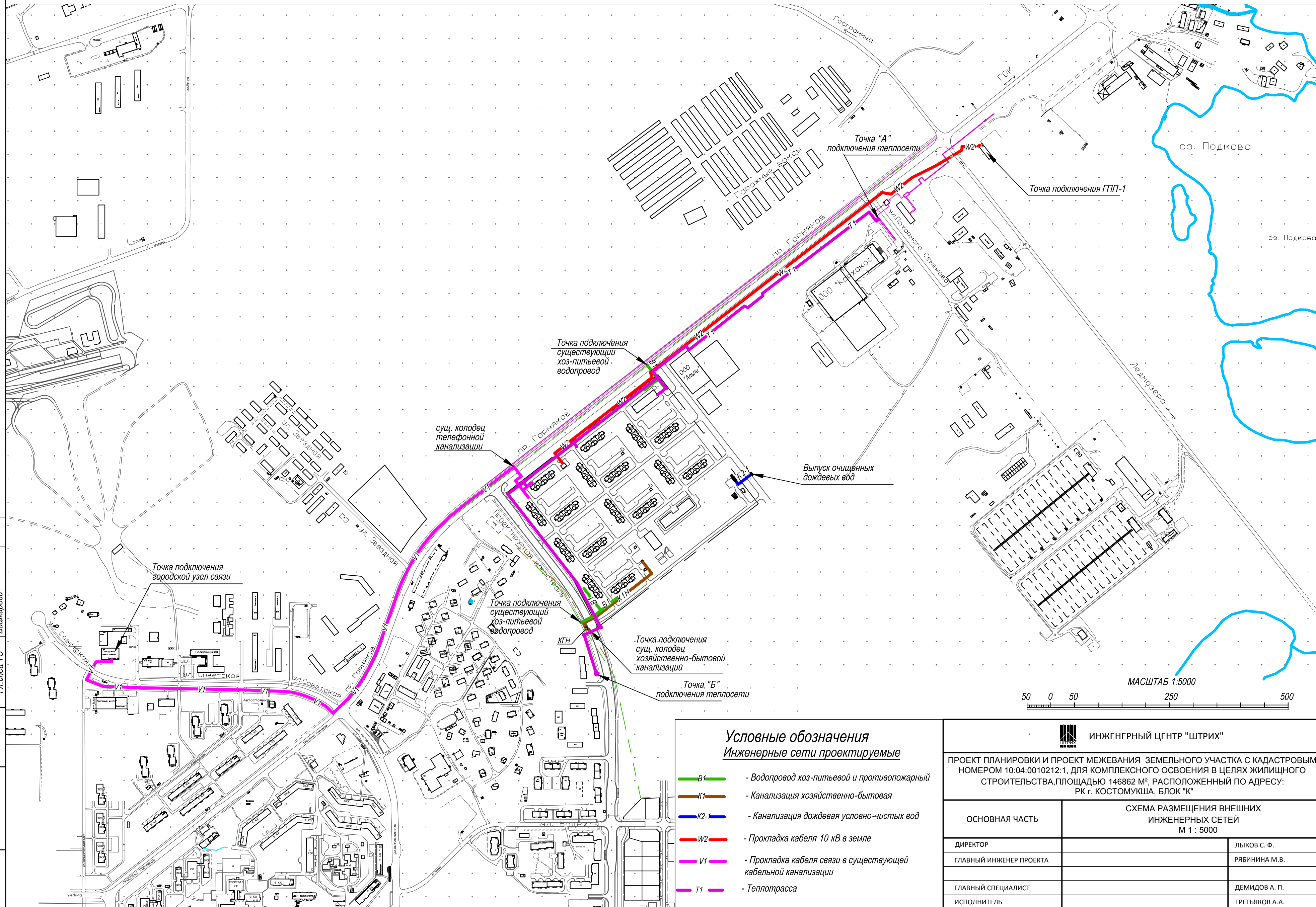
Примечание

Продолжение трасс внеплощадочных сетей см. лист "Схема размещения внешних инженерных сетей"



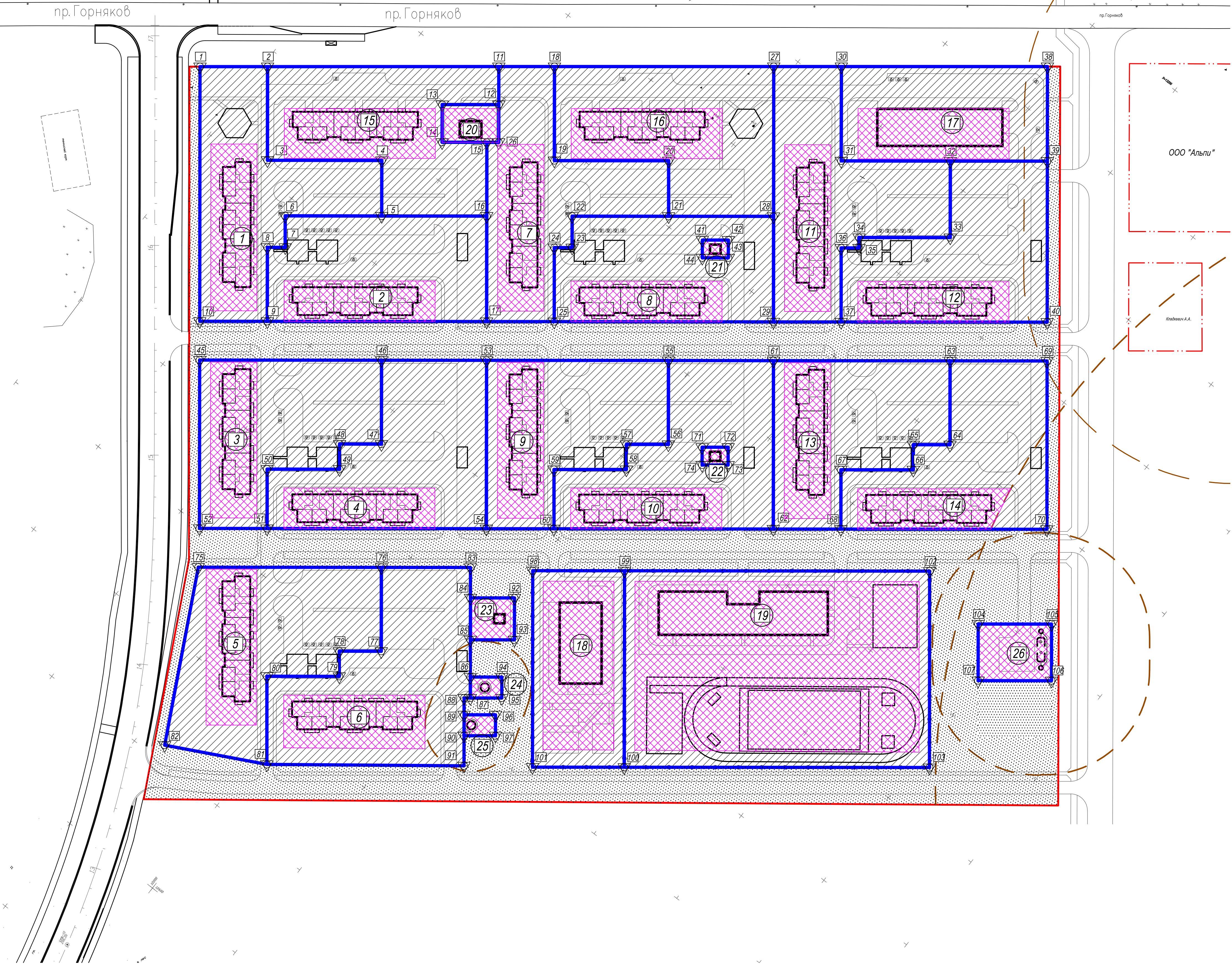
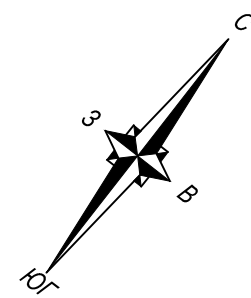
ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "ШТРИХ"		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 10:04:0010212:1, ДЛЯ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ В ЦЕЛЯХ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛОЩАДЬЮ 146862 М², РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: РКг. КОСТОМУЖА, БЛОК "К"		
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ МИКРОРАЙОННЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ М 1 : 1000	
ДИРЕКТОР		Лыков С. Ф.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА		РЯВИНИНА М. В.
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ		ДЕМИДОВ А. П.
ИСПОЛНИТЕЛЬ		ТРЕТЬЯКОВ А. А.

		СОГЛАСОВАНО	
		Гл. спец ВК	Балашова
		Гл. спец ЭС	Логинава
		Гл. спец ТС	Башкирова



СОГЛАСОВАНО

Имя, № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

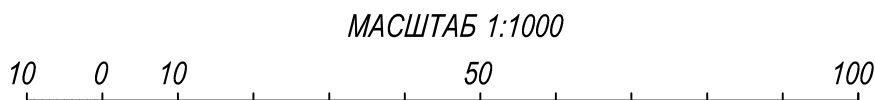


Ведомость земельных участков

Номер участ.	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	
		участка	в т.ч. постоянный публичный сервитут
1	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5487	3737
2	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5132	3742
3	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5182	3547
4	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5803	4413
5	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	6278	4495
6	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	6480	4756
7	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5286	3536
8	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5027	3637
9	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5182	3547
10	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5698	4308
11	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5865	4115
12	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5606	4216
13	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5082	3447
14	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5397	4079
15	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	5725	4016
16	Для строительства 5 этажного 60 квартирного жилого дома	6023	4065
17	Для строительства 1 этажного здания общественного назначения с предприятиями обслуживания населения	4428	2708
18	Для строительства дошкольного образовательного учреждения на 72 места	4100	1383
19	Для строительства общеобразовательной школы на 213 учащихся	13635	2663
20	Для строительства РП-ТП	486	51
21	Для строительства КТП - 1	105	
22	Для строительства КТП - 2	105	
23	Для строительства КТП - 3	420	
24	Для строительства канализационной насосной станции бытовых сточных вод	150	
25	Для строительства канализационной насосной станции ливневых сточных вод	150	
26	Для строительства очистных сооружений дождевых стоков	945	
Территории общего пользования		36611	

Условные обозначения

- Красные линии
- Границы зон допустимого размещения зданий и сооружений
- Границы формирования земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства
- Границы зон действия постоянных публичных сервитутов для прохода и проезда через земельный участок, и в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей
- Территории общего пользования
- Граница санитарно-защитной зоны



ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "ШТРИХ"		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 10:04:0010212:1, ДЛЯ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ В ЦЕЛЯХ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛОЩАДЬЮ 146862 М ² . РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: РКг. КОСТОМУЖА, БЛОК "К"		
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1 : 1000	
ДИРЕКТОР		Лыков С. Ф.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА		РЯВИНИНА М.В.
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ		ДЕМИДОВ А. П.
ИСПОЛНИТЕЛЬ		ТРЕТЬЯКОВ А.А.