

**АНАЛИТИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ**  
**к Докладу о достигнутых значениях показателей для оценки**  
**эффективности деятельности органов местного самоуправления**  
**Костомукшского городского округа за 2012 год и их планируемых**  
**значениях на 3-летний период**

Показатели оценки деятельности в сфере землепользования

**Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, - всего, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства**

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тысяч человек населения и составляющая 7,34 га включает в себя земельные участки, предоставленные: для строительства объектов различного назначения (кроме жилищного) площадью – 3,053 га; для жилищного строительства (в том числе, ИЖС) , для комплексного освоения в целях жилищного строительства - 4,287 га. Данные показатели выросли по сравнению с прошлым годом в связи с увеличением количества сформированных земельных участков.

**Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию**

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:

**объектов жилищного строительства - в течение трех лет – составляет 158050,6 кв.м.** это площадь земельных участков, решение о предоставлении по которым было принято, выдано разрешение на строительство, но при этом не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию до конца 2012 года:

земельный участок площадью 13034 кв.м. предоставлен ООО «Строительная Инвестиционная Корпорация» ЗападСтройИнвест предоставлен для строительства жилого дома № 24 по ул.Ленинградская, разрешение на строительство № 20 от 2008 года, строительство было начато, выполнены фундаменты, в настоящий момент – незавершенный строительством объект.

земельный участок площадью 123822 кв.м предоставлен ООО «Инкод» для строительства «Группы жилых малоэтажных домов, напротив блока «Д», разрешение на строительство выдано в 2008 году, строительство ведется с поэтапным вводом в эксплуатацию.

земельный участок площадью 21194,6 кв.м. предоставлен Самохвалову И.П. (оформлена переуступка прав на ООО «СлавянеПро» в 2011г.) для строительства «Квартал блокированных жилых домов в г. Костомукша РК. Блок «Ж», строительство ведется.

**иных объектов капитального строительства - в течение пяти лет: 8300,9 кв.м.**

это площадь земельных участков, решение о предоставлении по которым было принято, выдано разрешение на строительство, но не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течении пяти лет до конца отчетного года:

земельный участок площадью 875 кв.м. – под строительство автосервиса Будько В.,  
земельный участок площадью 5000 кв.м в районе ул. Героев под размещение

гостиницы на 30 номеров; земельный участок площадью 2425,3 кв.м. под строительство аптеки, предоставленный ООО «Домострой»;

**Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет**

За 2012 год составляет 13,8% - в эксплуатацию сдано 19 многоквартирных домов, включая 2-х квартирные жилые дома, расположенные на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;

**Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)**

Генеральный план Костомукшского городского округа утвержден Решением Совета КГО в ноябре 2012 года.

**Показатели оценки деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства**

**Дорожное хозяйство и транспорт**

В 2012 году выполнен ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения по улицам: пр.Горняков, ш. Горняков, ул.Интернациональная, ул.Строителей в объеме 5,367 км / 46 266,1 м<sup>2</sup>

В 2013 году планируется выполнить ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения около 2,4 км.

62 % протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения не соответствует нормативным требованиям в общей протяженности автомобильных дорог местного значения.

По населенным пунктам городского округа проходит регулярное автобусное сообщение.

**Показатели в сфере экономического развития  
Развитие малого и среднего предпринимательства  
(показатели № 1, 2)**

На территории городского округа по состоянию на 1 января 2013 года зарегистрировано и осуществляет деятельность 1753 субъекта малого и среднего предпринимательства, в том числе:

- микропредприятия (численность от 1 до 15 чел.) - 251;
- малые предприятия (численность от 16 до 100 чел.) – 56;
- средние предприятия (численность от 101 до 250 чел.) – 5;
- индивидуальные предприниматели - 1441 человек, из них 110 привлекают наемную рабочую силу.

**Динамика количества субъектов малого и среднего предпринимательства**

| № п/п        | Наименование                   | 2009 г.     | 2010 г.     | 2011 г.     | 2012 г.     | Динамика (-/+) |
|--------------|--------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| 1            | микропредприятия               | 327         | 230         | 245         | 251         | -76            |
| 2            | малые предприятия              | 54          | 54          | 56          | 56          | +2             |
| 3            | средние предприятия            | 7           | 4           | 5           | 5           | -2             |
| 4            | индивидуальные предприниматели | 1288        | 1277        | 1389        | 1441        | +153           |
| <b>Итого</b> |                                | <b>1676</b> | <b>1565</b> | <b>1695</b> | <b>1753</b> | <b>77</b>      |

С 1 января 2013 года вступил в силу закон 243-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ по вопросам обязательного пенсионного

страхования", который в два раза увеличивает минимальный обязательный объем налоговых и страховых отчислений для индивидуальных предпринимателей – до 36 тыс. рублей в год. В связи, с чем порядка 90 индивидуальных предпринимателей на территории Костомукшского городского округа прекратили свою деятельность в январе 2013 года.

Налоговые поступления во все уровни бюджетов от малого и среднего предпринимательства за год составили 88,3 млн. руб., что больше уровня 2011 года на 16,1 млн. рублей или 22,3 %, в том числе в бюджет муниципального образования Костомукшский городской округ от малого и среднего предпринимательства в 2012 году поступило – 30,1 млн. рублей или 9,2% от общей суммы налоговых поступлений.

При администрации создан и работает Совет по предпринимательству, заседания проходят в соответствии с планом работы, рассматриваются злободневные вопросы, направляются обращения от имени Совета предпринимателей в вышестоящие органы Республики Карелия.

Решением Совета городского округа утверждена и действует муниципальная программа развития малого и среднего предпринимательства в Костомукшском городском округе на период до 2014 года".

### **Объем инвестиций**

(показатель № 3)

В целях развития экономики и социальной сферы в 2012 году направлено 3,5 млрд. руб. инвестиций в основной капитал, что составляет 91,2% от уровня предыдущего года.

### **Зарботная плата**

(показатель № 8)

Средняя заработная плата одного работающего, занятого на крупных и средних предприятиях городского округа, составила за 2012 год 39835 рубля, что выше уровня 2011 года на 13,5 % и выше уровня 2010 года на 31,0 %. С учетом увеличения уровня оплаты труда по ряду предприятий, средняя заработная плата одного работающего, занятого на крупных и средних предприятиях, будет расти: в 2013 году прогнозируется рост на 11,0 %, в 2014г и 2015г на 12,0 %.

В социальной сфере в части заработной платы в 2012 году были приняты меры по реализации Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 г. № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

С 1 октября 2012 года было произведено повышение заработной платы всем работникам бюджетной сферы, органам местного самоуправления на 6%. В целях предоставления мер социальной поддержки работникам детских садов осуществлялись дополнительные выплаты воспитателям в размере 2100руб., няням – 1580 руб., другим сотрудникам детских садов – 1000руб.

Среднемесячная заработная плата в 2012 году возросла в сравнении с 2011 годом:

Школы – 19837 руб → 24083 руб на 21,4%

Д/сады – 13010 руб → 17094 руб на 31,4%

Учреждения доп.образования – 14748 руб → 16063 руб на 8,9%

Учреждения культуры – 18835 руб → 21348 руб на 13,3%

Учреждения соц.помощи – 16235 руб → 19241 руб на 18,5%

Кроме того, с 01 декабря 2012года произведено доведение средней заработной платы учителей до 31790 руб. - уровня средней заработной платы по Костомукшскому городскому округу.

С 1 января 2013 года в дошкольных образовательных учреждениях установлен единый фиксированный размер должностного оклада педагогическим работникам и

специалистам дошкольных образовательных учреждений в размере от 6050 руб. до 6830руб. (таким образом, средняя заработная плата составит 24062 руб.).

С 01 января 2013 года производятся дополнительные выплаты

- педагогическим работникам учреждений дополнительного образования детей в размере 1000 рублей с применением районного коэффициента и Северной надбавки;
- педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений за осуществление образовательного процесса на карельском, вепсском и финском языках, в размере 1000 рублей с применением районного коэффициента и Северной надбавки.

Повышение заработной платы всем остальным работникам образовательных учреждений планируется с 01 октября 2013 года на 5,5%.

С 01 июля 2013 года будет повышена заработная плата работникам муниципальных учреждений культуры. В трех учреждениях: МБУ «Культурно-музейный центр», МБУ «Муниципальный архив и Центральная библиотека КГО» и МБУ «Дом молодежи и кино» средняя заработная плата будет составлять 20190 руб на ставку (повышение на 29,7%).

## **Среднегодовая численность постоянного населения**

(показатель № 38)

Численность населения Костомукшского городского округа на 01 января 2013 года составила 29259 человек и выросла в сравнении с 01 января 2012 года на 215 человек, в том числе за счет положительного естественного прироста на 158 человек, положительного миграционного прироста – на 57 человек.

В Костомукшском городском округе, единственном из всех муниципальных образований республики, за последние годы наблюдается стабильный положительный естественный прирост населения. За 2012 год на территории Костомукшского городского округа число родившихся составило 365 человек, в 2011 году - 330 чел., в 2010 году - 340 чел. Число умерших в 2012 году составило 207 человек, а в 2011 году – 241 чел., в 2010 году - 210 чел. За 2012 год естественный прирост составил 158 человек, а в 2011 году - 89 человек, в 2010 году – 130 человек.

На перспективу 2013-2015 годов планируется небольшое увеличение численности постоянного населения города вследствие положительного естественного прироста и притока населения из других районов.

## **Показатели оценки деятельности в сфере образования**

### **Дошкольное образование.**

В городе Костомукша действуют 6 муниципальных дошкольных образовательных учреждений (далее МДОУ). 2 дошкольные смешанные группы в муниципальном общеобразовательном учреждении «Вокнаволоцкая средняя образовательная школа» на 20 мест. Общая численность 1661 реб. Нормативное число мест в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях составляет 1779. Доля детей дошкольного возраста, охваченных различными формами дошкольного образования 74%, в том числе: детей в возрасте от 1 года до 3 лет - 48,2%; от 3 до 5 лет - 97%; от 5 до 7 лет - 95,6%

Наполняемость детских садов в 2012 - 2013 уч. году (1661 реб.) составляла 93 % от нормативной (1779 чел.), средняя посещаемость - 56%. В 2012г. посещаемость в МДОУ составляет 56%, значительно уменьшилась в ДОУ «Кораблик», «Сказка». Снижение посещаемости произошло за счет увеличения количества пропущенных детьми дней в связи с отпуском родителей и прочими причинами.

Численность детского населения на территории Костомукшского городского округа в возрасте до 18 лет составляет 5519 человек, 2482 реб. дошкольного возраста. С 2005 по 2012 годы зафиксирована положительная динамика роста показателя рождаемости детей 2011г. 381чел., 2012г- 417 чел. В среднем рост составил 8 % за семь лет.

В соответствии с демографическим прогнозом, потребность в местах в ближайшие годы будет продолжать нарастать, поэтому одна из основных задач в 2013г.- расширение сети учреждений дошкольного образования, в т.ч., за счет ввода в эксплуатацию дошкольного учреждения «Ауринко». В настоящее время в здании продолжается капитальный ремонт здания, в 2012 году на организацию ремонтных работ израсходовано: **из средств местного бюджета:** выполненных и профинансированных работ на сумму 14780,0 тыс. руб; на приобретение оборудования для функционирования учреждения – 7,0 млн. руб.; **из средств бюджета РК** - выполненных и профинансированных работ на сумму 13620,0 тыс руб.;

Кроме того, в 2012 году за счет объединения групп, в ДООУ «Березка» была открыта дополнительная группа для детей раннего возраста (25 детей), в которую, за счет средств бюджета КГО (160,0 тыс. руб.) и субсидий из бюджета РК и РФ (900,0 тыс. руб) приобретено оборудование, необходимая мебель, мягкий инвентарь, малые формы и др... **Расходы, предусмотренные в бюджете КГО и фактически направленные на сокращение числа детей, нуждающихся в устройстве в дошкольные образовательные учреждения в 2011 г. составили 2600,0 тыс. руб., в 2012 году – 21940,0 тыс. руб.**

### **Общее и дополнительное образование**

В Костомукшском городском округе создана сеть муниципальных общеобразовательных учреждений, предоставляющая различные виды образовательных услуг, ориентированных на социальный запрос населения городского округа: 5 городских школ и одна сельская, в которых обучаются - 2975чел., из них по очной форме обучения – 2939чел. За последние три учебных года контингент обучающихся стабилизировался.

В школах города в 2011 – 2012 учебном году средний показатель наполняемости в городских школах составил 25,9 человека без учёта классов специального (коррекционного) обучения, в 2010-2011 уч. году - 25,5 чел., в 2012 -2013 уч. году - 26,1 чел. Проведение итоговой аттестации выпускников школ было организовано управлением образования в соответствии с требованиями законодательства.

208 выпускников 11 классов сдавали 2 обязательных экзамена в форме ЕГЭ (математика, русский язык), 9 экзаменов по выбору в форме ЕГЭ (физика, обществознание, история России, биология, география, информатика и ИКТ, химия, литература, английский язык). Минимальный порог по русскому языку и математике преодолели все выпускники дневных общеобразовательных школ. Не преодолели минимальный порог по русскому языку и математике 2 чел.- выпускники вечернего отделения МБОУ «СОШ №2 им. А.С.Пушкина» (0,98 %).

В результате средний балл по математике и по русскому языку в г.Костомукша выше среднего балла в Республике Карелия и Российской Федерации. По итогам 2011/2012 учебного года 9 выпускникам 11 классов вручены золотые медали, 10 выпускникам - серебряные медали. 58 выпускников школ получили профессию в МАОУ ДО(ПК) «Центр развития образования» (в 2011 г. – 105).

212 выпускников 9 классов в 2012 г. проходили государственную итоговую аттестацию в новой форме, с использованием автоматизированной обработки результатов экзаменов. 10 выпускников сдавали экзамены в традиционной форме в обстановке, исключая влияние негативных факторов на состояние здоровья, и в условиях, отвечающих физиологическим особенностям учащихся. Уровень обученности по математике составил 97,6 % (по РК – 82%), по русскому языку – 97,6 % (по РК – 70,8 %). Лучшие результаты по математике в МБОУ «Лицей №1» и МБОУ «Вокнаволоцкая

СОШ», по русскому языку – в МБОУ «Гимназия», МБОУ СОШ №1 и МБОУ «Лицей №1». По русскому языку 10 обучающихся школ города набрали максимальное количество баллов, по математике – 1 обучающийся. По итогам экзамена по русскому языку Лицей №1 занимает первое место по уровню и качеству обученности среди образовательных учреждений РК. По математике Лицей №1 вошёл в число 6 образовательных учреждений РК, показавших лучшие результаты на экзамене.

По таким предметам, как обществознание, физика, литература, химия, география, история средний балл выше, чем по Республике Карелия.

По итогам ГИА -9 16 обучающихся школ города получили аттестат особого образца (с отличием).

Дополнительное образование в городе представлено 5 учреждениями дополнительного образования детей: Центр внешкольной работы», ДЮСШ № 1 (биатлон, лыжные гонки), ДЮСШ № 2 (баскетбол, волейбол, дзюдо, хоккей, бокс, скалолазание, плавание), детская музыкальная школа, детская художественная школа. В учреждениях дополнительного образования получают образование 3341 человек (2011г.-3400 чел.) - 86,8% (2011г.-84,3%) от количества детей в возрасте от 6 до 18 лет, что вполне удовлетворяет запросы населения, и свидетельствует о востребованности дополнительного образования детей у населения города. По согласованию с управлением образования учреждения дополнительного образования предлагают более 50 кружков и секций. В 2012году открыты две группы по футболу на базе МОУ ДОД «ДЮСШ №2»

В муниципальном образовании функционирует 2 учреждения дополнительного образования детей, в которых реализуются программы спортивной направленности. В двух детско-юношеских спортивных школах развито 9 видов спорта: баскетбол, волейбол, дзюдо, хоккей, плавание, скалолазание, бокс, биатлон, лыжные гонки. Функционирует 57 объединений, в которых занимается 856 воспитанников.