

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27 ДЕКАБРЯ 2017г. №956

Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2022 годы

В целях реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Костомукшского городского округа, администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2022 годы (Приложение № 1 к настоящему постановлению)
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Рассылка: Дело, Совет, УГКХиС, УЭР, Прокуратура, СМИ - всего 6 экз.
Е.П. Рудак 8 911 660 56 99

Приложение № 1 к постановлению Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении

**Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений
о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование
современной городской среды»
на 2018 - 2022 годы**

1. Общие положения

1.1. Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2022 годы (далее - Порядок) разработаны в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 N 169, методическими рекомендациями по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2022 годы, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 N 691/пр.

1.2. Порядок устанавливает процедуру и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2022 годы (далее – муниципальная программа).

1.3. В целях Порядка под дворовой территорией многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

1.4. Участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, муниципальных органов, организаций независимо от организационно-правовой формы, граждан, заинтересованных в проекте благоустройства и готовых участвовать в его реализации (далее - заинтересованные лица), в процессе отбора дворовых территорий для включения в муниципальную программу обеспечивается соблюдение принципов:

- достижения согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству дворовых территорий;
- открытого обсуждения вопросов благоустройства дворовых территорий;
- открытого и гласного принятия решений, касающихся благоустройства дворовых территорий;
- доступности информации и информирования заинтересованных лиц о задачах и проектах по благоустройству дворовых территорий в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет».

2. Порядок и сроки представления предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу

2.1. Уполномоченные представители заинтересованных лиц представляют заявку о включении дворовой территории в муниципальную программу (далее - заявка) в администрацию Костомукшского городского округа по форме согласно приложению № 3 к Порядку.

2.2. К заявке прилагаются следующие документы:

а) оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих в том числе следующую информацию:

-решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

-перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (Приложение № 1);

-перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (Приложение № 2): (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

-форму участия (финансовое и (или) трудовое) и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае если принято решение о таком участии);

-решение о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

-решение о содержании благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства, а также об источниках его финансирования;

-решение о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории (при необходимости), а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, подписании соответствующих актов;

б) согласованная с заинтересованными лицами схема изображения дворовой территории (с границами дворовой территории) с обозначением мероприятий, предлагаемых к выполнению, в том числе с указанием объемов планируемых работ (далее - схема благоустройства дворовой территории).

в) фотоматериалы (на электронном носителе), отражающие фактическое состояние дворовой территории и подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства дворовых территорий;

г) иные документы, позволяющие наиболее полно описать проект (по желанию уполномоченного представителя);

д) опись документов;

2.3. Поступившие в администрацию заявки регистрируются в день их поступления в журнале регистрации предложений с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления заявки, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества уполномоченного представителя заинтересованных лиц. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с понедельника по пятницу, время представления предложений указывается в уведомлении о начале сбора предложений заинтересованных лиц, размещенном на официальном сайте города Костомукша

3. Порядок и сроки рассмотрения и оценки заявок о включении дворовой территории в муниципальную программу

3.1. Администрация Костомукшского городского округа в течение двух рабочих дней со дня регистрации поступившей заявки рассматривает ее и при отсутствии оснований для отказа в принятии заявления, предусмотренных пунктом 3.2 Порядка, включает дворовую территорию, содержащуюся в заявке, в перечень дворовых территорий. При наличии оснований для отказа в принятии заявки, предусмотренных пунктом 3.2 Порядка, администрация в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявки направляет уполномоченному представителю заинтересованных лиц, представившему предложение, письменный отказ в принятии заявки.

3.2. Основаниями для отказа в принятии заявки являются:
а) несоответствие предложения требованиям, предусмотренным пунктами 2.1, 2.2 Порядка;

б) признание многоквартирного дома, расположенного на дворовой территории, аварийным и подлежащим сносу в соответствии с действующим законодательством;

3.3. По результатам инвентаризации и ранжирования в соответствии с критериями оценки проектов дворовых территорий (Приложение № 4) администрация формирует адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018 - 2022 годы (далее - адресный перечень дворовых территорий) и направляет его на рассмотрение общественной комиссии по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Костомукшского городского округа на 2018 - 2022 годы (далее - общественная комиссия).

3.4. Общественная комиссия в течение 5 рабочих дней со дня поступления адресного перечня дворовых территорий:

- рассматривает и оценивает его исходя из результатов ранжирования дворовых территорий;
- осуществляет подготовку рекомендаций по изменению (дополнению) адресного перечня дворовых территорий.

3.5. Решение общественной комиссии оформляется протоколом, который в течение двух дней направляется в администрацию для размещения на официальном сайте администрации Костомукшского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.6. Адресный перечень дворовых территорий включается в муниципальную программу с учетом рекомендаций общественной комиссии исходя из планируемого объема средств на финансовое обеспечение выполнения мероприятий муниципальной программы.

Приложение № 1 к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2022 годы

**Минимальный перечень
видов работ по благоустройству дворовых территорий,
софинансируемых за счет средств субсидии**

1. Ремонт дворовых проездов .
2. Обеспечение освещения дворовых территорий.
3. Установка скамеек.
4. Установка урн.

Приложение № 2 к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2022 годы

**Дополнительный перечень
видов работ по благоустройству дворовых территорий,
софинансируемых за счет средств субсидии**

1. Обустройство тротуаров, пешеходных дорожек (в том числе с устройством пандусов) .
2. Установка бордюрных камней.
3. Уширение проезжей части дворовой территории при условии, что существующий проезд вдоль указанного дома не соответствует требованиям, установленным нормативами градостроительного проектирования Республики Карелия.
4. Установка качелей.
5. Оборудование детской (игровой) площадки, элементов детской (игровой) площадки.
6. Оборудование спортивной площадки, элементов спортивной площадки, включая тренажеры.
7. Озеленение территории (высадка, формирование крон деревьев, кустарников, устройство цветников).
8. Установка газонных ограждений, декоративных ограждений.
9. Обрезка деревьев и кустов.
10. Удаление аварийных деревьев.
11. Устройство хозяйственно-бытовых площадок (в том числе для установки контейнеров-мусоросборников).
12. Отсыпка дворовой территории (выравнивание).
13. Устройство площадок для выгула животных.
14. Оборудование велопарковки.
15. Устройство ливневой канализации (в том числе отвод поверхностных вод, включая ремонт отмостки, приямков).

Приложение № 3к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2022 годы

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе для включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 20__ год

1. Название проекта:

(название проекта в соответствии с протоколом собрания, сметной и технической документацией)

2. Место реализации проекта:

2.1. Адрес многоквартирного дома:

населенный пункт: _____

улица/проспект/пр.: _____

№ дома, корпус: _____

2.2. Информация об иных многоквартирных домах:

В случае если дворовая территория объединяет два или более многоквартирных дома, указываются адреса домов, не учтенных в п. 1, ФИО и контактные данные председателей советов домов (иных уполномоченных представителей домов)

1. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

2. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

3. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

3. Численность проживающих собственников жилых помещений в многоквартирном доме

(В случае если в администрацию представляются два или более протокола общих собраний собственников помещений, то указывается численность проживающих собственников жилых помещений в данных многоквартирных домах)

4. Описание проекта:

(указываются первоочередные мероприятия по благоустройству, запланированные по проекту)

5. Описание проблемы, на решение которой направлен проект:

--

(суть проблемы, ее негативные социально-экономические последствия, степень неотложности решения проблемы и т.д.)

6. Мероприятия по реализации проекта:

(указываются мероприятия, которые планируется выполнить в рамках проекта)

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (рублей)	Комментарии
1	2	3	4

7. Ожидаемые результаты:

--

(указывается прогноз влияния реализации проекта)

8. Информация для оценки заявки на участие в конкурсном отборе

8.1. Проект благоустройства дворовой территории включает в себя:

Работы по минимальному перечню:

Работы по дополнительному перечню:

8.1. Доля софинансирования проекта со стороны заинтересованных лиц

таблица 1

№ п/п	Виды источников	Доля в общей сумме проекта (%)
1	2	3
1	безвозмездные поступления от физических лиц (жителей) и юридических лиц на софинансирование работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов	

9. Количество собственников жилых помещений, принявших участие в определении проблемы путем участия в общем собрании собственников жилья

--

(заполняется на основании согласно протоколу общего собрания)

9.1. Решение собственников помещений в многоквартирном доме по участию в реализации проекта (неоплачиваемый труд, материалы и другие формы за исключение финансового участия) согласно протоколу общего собрания

ДА
НЕТ

10. Наличие источников финансирования мероприятий по эксплуатации и содержанию

имущества, предусмотренного проектом, после его завершения

ДА

НЕТ

11. Участие населения в обеспечении эксплуатации и содержании проекта, после завершения реализации проекта:

(описываются мероприятия и способы, с помощью которых население будет участвовать в содержании и обеспечении эксплуатации проекта, после завершения реализации проекта)

12. Использование средств массовой информации или иных способов информирования населения при подготовке к реализации проекта:

(к заявке необходимо приложить документы (публикации, фото и т.д.), подтверждающие фактическое использование средств массовой информации или иных способов информирования населения (объявления, дополнительные встречи и т.д.) при подготовке к реализации проекта)

13. Ожидаемый срок реализации проекта:

--	--	--

14. Дополнительная информация и комментарии:

Проект поддержан на общем собрании собственников жилых помещений

Дата проведения собрания:

			года
--	--	--	------

Уполномоченный представитель многоквартирного дома (домов):

Должность (председатель совета дома, председатель товарищества собственников жилья, другое) _____

(Ф.И.О. полностью)

(подпись)

контактный телефон:

почтовый адрес:

электронный адрес:

Дата:

			года

Критерии оценки проектов

№ п/п	Наименование и значение критерия	Количество баллов	Вес критерия
1	2	3	4
1.1	Степень нуждаемости в благоустройстве дворовой территории многоквартирного дома и оценка проекта благоустройства на предмет включения необходимых мероприятий		0,05
1.1	Оценка уровня благоустройства территории согласно паспорту благоустройства дворовой территории		
	Благоустроенная	0	
	неблагоустроенная	100	
1.2	Содержание проекта благоустройства дворовой территории		0,40
	Проект включает работы для дворовой территории из минимального перечня	100	
	Проект включает работы для дворовой территории из минимального перечня и из дополнительного перечня	50	
2.	Доля софинансирования проекта со стороны заинтересованных лиц		0,25
2.1	Уровень софинансирования дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов за счет средств заинтересованных лиц в денежной форме (в процентах от суммы субсидии из бюджета Республики Карелия, направляемой на работы из дополнительного перечня работ по благоустройству)		
	от 15,1%	100	
	от 10,1% до 15,0%	80	
	от 5,1% до 10,0%	70	
	от 3,0% до 5,0%	60	
3.	Степень участия населения в определении проблемы, на решение которой направлен проект, подготовке и реализации проекта, в том числе:		0,10
3.1	степень участия собственников жилых помещений в определении проблемы и подготовке проекта путём участия в очном общем собрании собственников жилья согласно протоколу общего собрания *		
	более 20,1%	100	0,05
	от 10,1% до 20,0%	75	
	от 5,1% до 10,0%	50	
	до 5,0%	25	
3.2	Решение собственников помещений в многоквартирном доме по участию в реализации проекта (неоплачиваемый труд, материалы и другие формы за исключение финансового участия) согласно протоколу общего собрания		0,05

	наличие	100	
	отсутствие	0	
4.	Наличие источников финансирования и участие населения в содержании имущества, предусмотренного проектом, после его завершения, в том числе:		0,15
4.1	наличие источников финансирования мероприятий по эксплуатации и содержанию имущества, предусмотренного проектом, после его завершения		0,10
	наличие	100	
	отсутствие	0	
4.2	Не денежное (трудовое) участие населения в обеспечении эксплуатации и содержании проекта, после его завершения		0,05
	участие	100	
	отсутствие участия	0	
6.	Информирование населения о проекте, проведение подготовительных мероприятий к реализации проекта, в том числе:		0,05
6.1	использование средств массовой информации или иных способов информирования населения при подготовке к реализации проекта		
	использование	100	
	отсутствие использования	0	
	Итого:		1,00